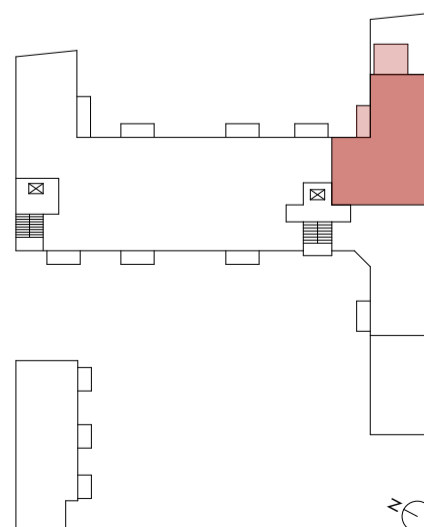
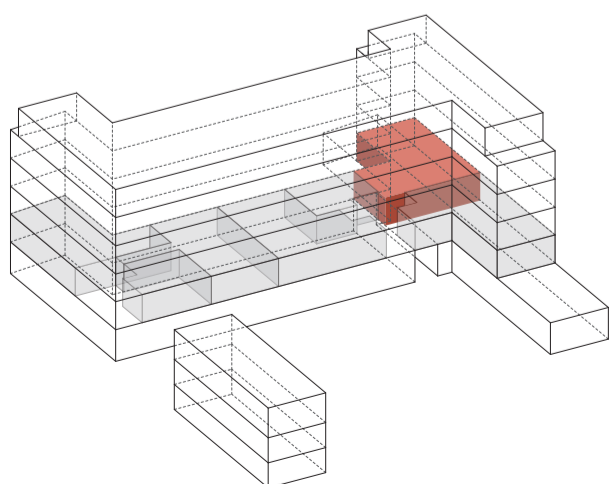
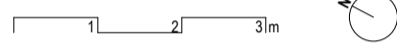


## Loft 11

## OG 1

Wohnfläche	≈167 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	3
Wohnen/Essen	77,50 m <sup>2</sup>
Entrée	6,00 m <sup>2</sup>
Schlafen	22,50 m <sup>2</sup>
Arbeiten	24,50 m <sup>2</sup>
Bad 1	6,50 m <sup>2</sup>
Bad 2	5,00 m <sup>2</sup>
Flur 1	2,00 m <sup>2</sup>
Flur 2	6,50 m <sup>2</sup>
Abstellraum	3,50 m <sup>2</sup>
Balkon*	7,50 m <sup>2</sup>
Terrasse*	18,00 m <sup>2</sup>

\*Balkone und Terrassen sind zu 50% in die Wohnfläche eingerechnet



## Loft 11

1. Obergeschoss  
Lehrter Straße 17  
10557 Berlin

Bauherr  
Immobilienverwaltungs GmbH  
Charlottenstraße 16  
10117 Berlin

Architekten  
Baumhauer  
Gesellschaft von Architekten

Planungsstand Juli 2014. Flächen- und Maßangaben sind Richtwerte. Änderungen gemäß Baugenehmigung und Ausführungsplanung vorbehalten. Maßgeblich sind die Vereinbarungen in den notariellen Kaufverträgen. Kücheneinrichtung, Waschmaschine und Möblierung sind nicht im Leistungsumfang enthalten.