

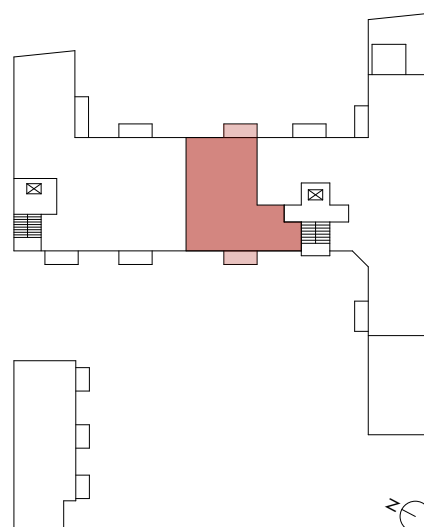
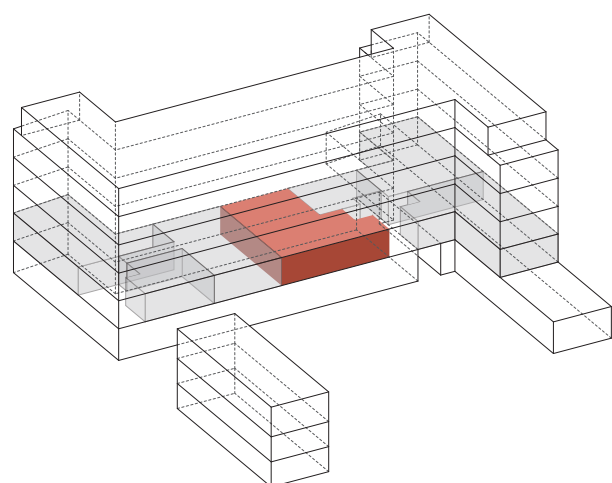


**Loft 9** **OG 1**

Wohnfläche	≈156 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer	4
Wohnen/Essen	72,00 m <sup>2</sup>
Entrée	5,50 m <sup>2</sup>
Schlafen 1	17,50 m <sup>2</sup>
Schlafen 2	16,50 m <sup>2</sup>
Schlafen 3	18,50 m <sup>2</sup>
Bad 1	6,50 m <sup>2</sup>
Bad 2	5,00 m <sup>2</sup>
Flur	7,00 m <sup>2</sup>
Balkon 1*	7,50 m <sup>2</sup>
Balkon 2*	7,50 m <sup>2</sup>

\*Balkone sind zu 50% in die Wohnfläche eingerechnet

1 2 3m



**Loft 9**

1. Obergeschoss  
Lehrter Straße 17  
10557 Berlin

Bauherr  
Immobilienverwaltungs GmbH  
Charlottenstraße 16  
10117 Berlin

Architekten  
Baumhauer  
Gesellschaft von Architekten

Planungsstand Juli 2014. Flächen- und Maßangaben sind Richtwerte. Änderungen gemäß Baugenehmigung und Ausführungsplanung vorbehalten. Maßgeblich sind die Vereinbarungen in den notariellen Kaufverträgen. Kücheneinrichtung, Waschmaschine und Möblierung sind nicht im Leistungsumfang enthalten.